



» GEWERBEGEBIET HAFENHORST

BRINGEN SIE IHRE INVESTITION IN SICHERES FAHRWASSER.

» Unser Angebot an Projektentwickler und Investoren: 17.600 m² Grundstück im Hafen Königs Wusterhausen – mit direktem Zugang zum europäischen Wasserstraßennetz.

Hafen
Königs Wusterhausen
Wildau



LUTRA





UNSER ANGEBOT AN SIE

Sichern Sie sich den idealen Standort mit Zukunft – im direkten Umfeld von Berlin und des BER Flughafen Berlin Brandenburg. Profitieren Sie von einem innovativen Netzwerk und günstigen Preisen für Strom und Wärme.



» DAS GEWERBEGBEIT

Das Gewerbegebiet Hafenhorst im Hafen Königs Wusterhausen/Wildau befindet sich unmittelbar am Berliner Ring A10, 20 Kilometer südlich vom Zentrum Berlins und im direkten Umfeld des BER Flughafen Berlin Brandenburg sowie innerhalb des Regionalen Wachstumskerns Schönefelder Kreuz. Mit Anschluss an die Zubringer Berlin A113, A115, L30/L40 sowie an die Fernverkehre A2, A9, A11, A12, A13, A15 und A24 ist der Gewerbestandort optimal erreichbar. Der Standort verfügt über einen direkten Zugang zum Wasserstraßennetz Berlin, Deutschland und Europa.

» DIE UNTERSTÜTZUNG

- » maßgeschneidertes Ansiedlungskonzept für Ihr Projekt
- » Umschlag, Lagerei und Transport
- » Planung und Organisation von Logistikprozessen
- » Am Standort befinden sich:
 - Wassertankstelle für Berufs- und Freizeitschifffahrt
 - Landtankstelle
 - Bootskrananlage mit Waschplatz
 - zwei Lebensmittelmärkte
 - Bushaltestelle des ÖPNV

» DIE FAKTEN

Insgesamt stehen 17.600 m² Fläche zur Verfügung.
 Fläche 1: 10.000 m² / Fläche 2: 7.600 m²
 Anliegende Medien: Trinkwasser, Abwasser, Strom, Gas, Straße, Telekommunikation
 Nutzung: Gewerbegebiet
 Planungsrecht: rechtskräftiger Bebauungsplan
 Verfügbarkeit: sofort
 Erbbaurecht: 5,00 €/m²

FÜR WEITERE AUSKÜNFTE SOWIE AUSFÜHRLICHE BESICHTIGUNGEN DES OBJEKTES STEHEN WIR IHNEN GERN ZUR VERFÜGUNG.